

INFORMATIONSDOKUMENT ZUM VERSICHERUNGSPRODUKT

UNTERNEHMEN: Versicherungsgesellschaft "Reale Seguros Generales, S.A.", (Zulassungsnr.: C-0613)

PRODUKT: Vertrag Reale Comercio y Oficinas Expatriate (821)

Dieses Dokument enthält allgemeine, zusammenfassende Rahmeninformationen zum Versicherungsprodukt. Die vollständigen vorvertraglichen oder vertraglichen Informationen zum Produkt werden dem Kunden in anderen Dokumenten zur Verfügung gestellt. Sollten Sie weitere Informationen wünschen, können Sie diese auf unserer Seite www.reale.es im Abschnitt zu diesem Produkt abrufen.

Um welche Art von Versicherung handelt es sich?

Reale Comercios y Oficinas versichert Geschäftsräume für den Verkauf von Konsumgütern und Büros.



WAS IST VERSICHERT?

Wichtigste versicherte Leistungen (vertraglich vereinbarte Versicherungssumme):

- ✓ Brand, Explosion, Blitzeinschlag (bis zu dem Betrag, der in den Sonderbedingungen festgelegt ist).
- ✓ Erweiterung der Garantie Blitz (bis zu dem Betrag, der in den Sonderbedingungen festgelegt ist).
- ✓ Wasserschäden (bis zu dem Betrag, der in den Sonderbedingungen festgelegt ist).
- ✓ Bruch (bis zu dem Betrag, der in den Sonderbedingungen festgelegt ist).
- ✓ Ästhetische Schäden (Versicherte Immobilie mit einem Gesamtwert von bis zu 6000 €, versicherte Immobilie unterhalb des Werts des Vermögensgegenstandes von bis zu 3000 €, Renovierungsarbeiten an der versicherten Immobilie bis 3000 €)
- ✓ Stromschäden (bis zu dem Betrag, der in den Sonderbedingungen festgelegt ist).
- ✓ Servicomericio: Eingeschlossen
- ✓ Rechtsschutz (bis 3.000€)

Die wichtigsten optionalen Leistungen sind:

- ✓ Betriebshaftpflicht (bis zu dem Betrag, der in den Sonderbedingungen festgelegt ist).
- ✓ Raub von Möbeln und versicherten Gegenständen (Teilwert Optionen: 10 %, 25 %, 50 %, nur, wenn die Möbel und versicherten Gegenstände > 150.000 €)
- ✓ Warentransport (Max.Kapital der Bestände: bis zu 20.000 €)
- ✓ Waren in Kühlkammern (bis 60.000 € (Maximaler gedeckter Betrag)
- ✓ Störung von Maschinen und elektronischen Geräten: (bis 60.000 €, Betrag zu Lasten des Versicherten 10 %, min. 150 €, max. 1500 €)



WAS IST NICHT VERSICHERT?

Die wichtigsten ausgeschlossenen Risiken sind:

- ✗ Im Bau, Umbau oder Renovierung befindliche Lokale.
- ✗ Tierhaltung von Kampfstieren, Wildvieh und ungezähmtem Vieh und ausgedehnte Viehzuchtbetriebe aller Art.
- ✗ Schäden aufgrund der Nutzung und des Verschleißes der versicherten Güter; Herstellungsfehler, Mängel, bereits bestehende Fehler oder Schäden.
- ✗ Schäden an den Immobilien, den Lokalen und deren Mobiliar und versicherten Gegenständen, in denen sich die versicherten Güter befinden und die mehr als 30 aufeinander folgende Tage verlassen, unbewohnt oder unbeaufsichtigt waren.
- ✗ Zivilrechtliche Haftung aufgrund von Unfällen außerhalb des EU-Gebietes.
- ✗ Umwelthaftung.



GIBT ES EINSCHRÄNKUNGEN BEZÜGLICH DES VERSICHERUNGSSCHUTZES?

Die wichtigsten Einschränkungen sind:

- ! Regen: Geringere Niederschläge als 40 l/m²; der Wind muss 80 km/h übersteigen.
- ! Vandalismus: Schäden aufgrund von Malereien, Ankleben von Plakaten.
- ! Störung von mehr als 10 Jahre alten Maschinen und mehr als 5 Jahre alten elektronischen Geräten.
- ! Diebstähle, wenn die Räumlichkeiten nicht durch die vom Versicherten angegebenen Sicherheitsmaßnahmen geschützt sind.



WO BIN ICH GESCHÜTZT?

- ✓ Für alle Garantien ist das Anwendungsgebiet Spanien.
- ✓ Für die Haftpflichtversicherung beschränkt sich der Geltungsbereich auf die Haftung für Schäden, die auf spanischem Hoheitsgebiet und in anderen Ländern der Europäischen Union entstehen, sofern sie von spanischen Gerichten geltend gemacht oder anerkannt werden.



WELCHE VERPFLICHTUNGEN HABE ICH?

- Angabe, auch während der Vertragsdauer, aller bekannten Umstände, die die Risikobewertung beeinflussen könnten.
- Vertragsunterzeichnung.
- Zahlung der Versicherungsprämie.
- Mitteilung des Schadens an den Versicherer innerhalb von höchstens 7 Tagen.



WANN UND WIE MUSS ICH DIE ZAHLUNGEN LEISTEN?

- Die Versicherungsprämie ist ein Betrag, den der Versicherungsnehmer unter Berücksichtigung der vertraglich vereinbarten Umstände bezahlen muss. Je nach vereinbarter Zahlungsweise kann die Prämie jährlich, halbjährlich oder vierteljährlich sein.
- Die Zahlung der Prämie muss bei Vertragsunterzeichnung erfolgen.
- Die Zahlung der Prämie muss über Ihre Bank oder gemäß den im Vertrag angegebenen alternativen Methoden erfolgen.



WANN BEGINNT UND ENDET DER VERSICHERUNGSSCHUTZ?

- Der Vertrag wird durch Ihre Unterschrift rechtskräftig.
- Der Vertrag tritt am Tag des angegebenen Anfangsdatums in Kraft, sobald er rechtskräftig ist und die erste Prämie eingegangen ist.
- Der Vertrag endet am Tag des angegebenen Enddatums. Sofern nichts anderes vereinbart ist, wird der Vertrag automatisch um ein Jahr und nach Ablauf jedes Jahres fortlaufend verlängert.



WIE KANN ICH DEN VERTRAG KÜNDIGEN?

- Der Vertrag kann zum jährlichen Kündigungstermin durch eine entsprechende schriftliche Mitteilung an den Versicherer einen Monat im Voraus gekündigt werden.

Dieses Dokument ist ein vorläufiges, zusammenfassendes Informationsdokument zum Versicherungsprodukt und stellt kein Versicherungsangebot dar. Die darin enthaltenen Informationen können aus technischen oder marktbedingten Gründen jederzeit geändert werden.

REALE SEGUROS GENERALES, S.A. C/ Príncipe de Vergara, 125. 28002 - Madrid. Eingetragen im Handelsregister von Madrid, Band 7.795 allgemein, 6.478 von Abschnitt 3 des Firmenbuchs, Blatt 153, Seite 76.036-1, erster Eintrag – CIF-Steuer Nummer: A-78520293

